

## APPEL à CANDIDATURES



Lieu-test agricole  
« Le Domaine des Possibles »  
- Dès janvier 2025 -  
Logement sur place possible

Venez tester votre projet d'installation agricole au Domaine des Possibles, dans un environnement favorable pour un projet agricole durable, avec une forte dynamique communautaire !

### LA FERME

Le terrain proposé par la SCI Le Domaine des Possibles est situé à Ternant, dans la commune d'**Orcines**, à 15 minutes de Clermont-Ferrand. Cette parcelle de **2 hectares**, orientée Sud et située à 850 mètres d'altitude, bénéficie d'un bon ensoleillement et d'un sol argileux de bonne qualité agronomique, actuellement utilisé comme prairie de fauche. Le terrain comprend également une grange de 150 m<sup>2</sup>, quatre grands arbres (trois séquoias et un cèdre), et un cours d'eau à proximité pour l'irrigation.

Le site est bien accessible depuis la rue et des lignes électriques passent à proximité, permettant d'envisager un raccordement à l'électricité. La parcelle, enregistrée sous le numéro AB 0288 au cadastre, se trouve en zone A du PLU, autorisant les constructions nécessaires à l'activité agricole.

Actuellement, le terrain héberge un petit troupeau d'ovins et un verger en développement. Le projet envisagé sera préférentiellement du **maraîchage**.



« Ilots Paysans », un projet soutenu par :



## UN RESEAU ACTIF

Le domaine et le château sont la propriété de 9 foyers. Le Domaine des Possibles est à la fois un habitat participatif et un écolieu. Outre le fait d'habiter ensemble, diverses activités sont organisées sur le site par les habitants : accueil touristique, école alternative, diverses manifestations et animations culturelles et de sensibilisation à l'environnement... Le collectif est porteur d'une dynamique éco-responsable et d'animation locale. Plusieurs de ses membres sont investis dans les réseaux militants, entre autres sur la défense de l'environnement, les mobilisations climat, etc. Certains habitants sont prêts à apporter un soutien au.à la porteur.euse de projet.

## TERRITOIRE

Ternant est un village situé dans la commune d'Orcines, dans le département du Puy-de-Dôme, en région Auvergne-Rhône-Alpes, près de la ville de Clermont-Ferrand. La région autour de Ternant offre un paysage typique du Massif central, avec des collines verdoyantes, des forêts de chênes et de conifères, ainsi que des prairies parsemées de fermes et de pâturages.

Cette région est également caractérisée par la présence de volcans éteints, dont le plus célèbre est le Puy de Dôme, offrant des vues panoramiques spectaculaires sur les environs. Les sentiers de randonnée abondent dans cette région, permettant aux visiteurs d'explorer la nature préservée et de découvrir des sites géologiques uniques.

L'agriculture est également une activité importante dans la région, avec des fermes produisant des produits laitiers, de la viande et des cultures céréalières. De plus, le tourisme joue un rôle significatif, attirant des visiteurs en quête de nature, de randonnée, et de découverte de la culture et de la gastronomie locales.

## LE TEST, C'EST QUOI ?

C'est avoir la possibilité, pour une durée déterminée, d'être en autonomie sur tout ou partie d'un projet agricole, dans un cadre sécurisant (accompagnement technique, humain, économique, avec peu d'investissement) dans le but d'en décider la poursuite ou non.

Le test concerne aussi bien les aspects techniques de la production (conduite des cultures, entretien des machines, récolte, transformation, etc.), que sociaux (organisation du travail) et économiques (gestion financière et commercialisation).

Durant le test, la personne en test assume la prise de décision et la réalisation de toutes les phases de production, en cohérence agronomique avec l'ensemble des surfaces du site ainsi que la commercialisation.

Elle est accompagnée en amont, pendant et à la sortie de son test par les accompagnateur.ices de **l'association « Îlots Paysans »**.

## DUREE

La durée du test est de **1 an, renouvelable deux fois.**

## CONDITIONS DU TEST

Le/la porteur.euse de projet sera physiquement en activité sur une parcelle de deux hectares appartenant à la SCI le Domaine des Possibles.

Logement sur place disponible, selon structure du foyer et modalités à définir.

Concernant les **moyens de production**, le foncier est mis à disposition par le Domaine des Possibles, et du matériel pourra être mis à disposition par Ilots Paysans en fonction des besoins.

L'activité de **maraîchage** est à privilégier.

Le binôme Testeur.euse/Accueillant sera accompagné par **Ilots paysans** qui lui fournira les outils nécessaires pour favoriser la mise en place, le développement et la prise de recul pendant la phase de test.

Une **convention multi-partite** régira les relations entre toutes les parties associées à la démarche.

## PROFIL

- ✓ Avoir envie de se tester en bio
- ✓ Avoir envie de se tester en milieu rural
- ✓ Avoir déjà une première expérience significative du maraîchage et/ou une formation agricole.

## CALENDRIER

- Entrée en test possible à partir de **janvier 2025.**

**Nous vous invitons à contacter le plus rapidement possible « Ilots Paysans », afin d'échanger ensemble sur votre projet et travailler ensemble à votre candidature.**

Si vous êtes intéressé.e, merci de prendre contact avec Anna Schot  
au 06 51 49 46 83 ou envoyer un mail à : [setester.ilotspaysans@gmail.com](mailto:setester.ilotspaysans@gmail.com)