



AGRITEST84
Une expérience grandeur nature



APPEL A CANDIDATURE

Test d'activité agricole sur 5750m²

Pernes-les-Fontaines (84)



Le terrain proposé pour du test d'activité agricole se trouve aux Valayans à Pernes-les-Fontaines dans le Vaucluse. Le hameau des Valayans se trouve à 9km de Pernes, 16km de Carpentras et 18km d'Avignon.

Caractéristiques du terrain

Contexte	La propriétaire du terrain a une activité de pépinière et propose une partie de son terrain dont elle n'a pas besoin pour son activité. Juste à côté sont également installés trois maraîchers.
Généralités	Il s'agit d'un terrain plat, d'une superficie de 5750m ² d'un seul tenant. Une partie a été cultivée pour du maraîchage jusqu'à l'automne dernier, l'autre moitié est au repos depuis plusieurs années.
Cadastre	Le terrain proposé chevauche les parcelles n° 0393 et 0153.
Sol	Limono-argilo-sableux
Irrigation	La Sorgue passe à 200m, il est possible de s'y raccorder directement à l'aide d'une pompe (thermique ou solaire selon les besoins) ou bien de se raccorder via le réseau de la pépinière. A discuter et définir selon le projet.
Stockage	Pas de serre ni de bâtiment de stockage sur le terrain, mais possibilité temporairement d'utiliser un tunnel sur le terrain à côté.
Mise à disposition de matériel	Possibilité de louer du matériel ponctuellement aux voisins et/ou de mutualiser certains équipements. A définir selon le projet de la personne.
Mutualisation - Entraide	Le voisinage avec la pépiniériste et les maraîchers favorise l'entraide. Possibilité de coup de main pour le démarrage de l'activité.
Perspectives	A l'issue du test (de 1 à 3 ans, commodat renouvelable), sous réserve du bon déroulement de celui-ci, la propriétaire envisage la possibilité de proposer un bail à ferme, permettant une installation durable sur le lieu.



LE TEST D'ACTIVITÉ AGRICOLE AU SEIN D'AGRITEST 84

- Le porteur de projet accueilli sur les terres **sera en test d'activité au sein du dispositif AGRITEST 84.**
- Le test d'activité agricole s'inscrit dans un parcours d'installation progressive et permet de développer une activité agricole de manière responsable et autonome en grande nature, sur une durée limitée de un an renouvelable deux fois, avec à terme la possibilité d'une installation définitive.
- Le dispositif de test agricole AGRITEST 84 est composé de quatre partenaires : **CFPPA Provence Ventoux, Chambre d'Agriculture de Vaucluse, Coopérative d'activité et d'emploi (CAE) Mosaïque et ADEAR 84.**
- Par le biais d'un **Contrat d'Appui au Projet d'Entreprise (CAPE)** passé avec la CAE Mosaïque, le dispositif Agritest 84 permet de tester une activité agricole avec un statut d'entrepreneur à l'essai. Mosaïque assure un hébergement juridique de l'activité et un suivi comptable et administratif.
- Au cours du test, la personne porteuse de projet bénéficie : d'un accompagnement global de son projet, de tutorat paysan, de suivi technique.
- Une convention tripartite entre le propriétaire foncier, le dispositif Agritest 84 et la personne en test est rédigée dans l'objectif de fixer les termes de mise à disposition du foncier, voire du matériel agricole et d'éléments bâtis.

Pour plus de renseignement sur le test d'activité

<http://agritest84.cfppadevacluse.fr/> ou <https://reneta.fr/Le-test-d-activite-agricole>

Comment candidater ?

Pour plus de renseignement ou si vous souhaitez candidater, contactez AGRITEST 84 :

Viviane.prevost@adear84.fr / 07 69 00 36 87

Après un premier contact avec l'équipe d'Agritest84, une rencontre avec la propriétaire et une visite de la parcelle pourront avoir lieu.